Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Nowodworska 1
59-220 Legnica

Sekretariat
tel. 76-8554-701
tel. 76-8554-702
fax 76-8567-303
e-mail: sekretariat@lpwiksa.pl

Kapitał Zakładowy (wpłacony) 75 495 300 Zł
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy

KRS 0000064169
REGON 390038180
NIP 691-000-72-32

LPWiK S.A.
Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna

L. dz. PR/281/AP/435/05/20
Znak sprawy: PR/281/28-106/04/20

Legnica dnia 29.05.2020r.

Wykonawcy biorący udział w postepowaniu
PR/281/28-106/04/20

Dotyczy: **„Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 1 MW"**

Szanowni Państwo,

Zamawiający, Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A., przekazuje treści pytań, które napłynęły w związku z przedmiotowym postępowaniem wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:
Mając na uwadze, że branża fotowoltaiczna jest branżą nową na Polskim rynku, a jej dynamiczny rozwój można zaobserwować od mniej niż 5 lat, wnioskujemy o zmianę w zapytaniu ofertowym części warunków udzielenia zamówienia. Zamawiający mając na uwadze nieograniczanie konkurencyjności, powinien dokonać modyfikacji w oparciu o poniższe zapisy:

a. Zmniejszenie doświadczenia zawodowego dla kierownika robót elektrycznych, konstrukcyjnych, dla projektanta branży elektrycznej oraz konstrukcyjnej do 4 lat.

b. Zmniejszenie wymagania dla kierownika robót elektrycznych dotyczącego ilości wybudowanych instalacji fotowoltaicznych o mocy min. 1MW z dwóch do jednej, a także zrezygnowanie z tego wymogu dla kierownika robót branży konstrukcyjnej, uważamy, że instalacje fotowoltaiczne gruntowe pod względem konstrukcyjnym są nieadekwatne pod względem skomplikowania konstrukcji do jakiegokolwiek obiektu kubaturowego i każdy konstruktor z doświadczeniem 4 letnim poradzi sobie z tym przedsięwzięciem.

c. Zmniejszenie wymagania dla projektanta branży elektrycznej dotyczącego ilości zaprojektowanych instalacji fotowoltaicznych o mocy min. 1MW z dwóch do jednej oraz jednej instalacji o mocy powyżej 50kW, przyłączonej do sieci poprzez stację transformatorową. Pierwotny wymóg jest niezasadny, ponieważ różnice pomiędzy zaprojektowaniem instalacji powyżej 50kW a 1MW pod względem doboru komponentów, a także w zakresie automatyki zabezpieczeniowej jest taki sam.

d. Zrezygnowanie z wymagania dla projektanta branży konstrukcyjnej w zakresie zaprojektowania dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy min. 1MW. Uważamy, że instalacje fotowoltaiczne

gruntowe pod względem konstrukcyjnym a także ewentualna prefabrykowana stacja transformatorowa są mniej skomplikowane od jakiegokolwiek obiektu kubaturowego i każdy projektant konstruktor z doświadczeniem 4 letnim poradzi sobie z tym zadaniem.

e. Zmniejszenie wymagania dla wykonawcy dotyczącego ilości zaprojektowanych instalacji fotowoltaicznych o mocy min. 1MW z trzech do jednej, a także uznanie tego warunku za spełniony w przypadku gdy zatrudniony na etat projektant posiada takie doświadczenie.

f. Prosimy o modyfikację wymogu zawartego w Programie Funkcjonalno - Użytkowym w pkt. 1.6.1 „Do przetargu dopuszcza się Wykonawców posiadających odpowiednie doświadczenie. Wykonawca udokumentuje wykonanie 100 MW w ostatnich trzech latach, z tego co najmniej połowa instalacji o mocy min. 2 MW w jednej instalacji"

Proponujemy następujący zapis jako wystarczający do zbadania doświadczenia wykonawcy „Do przetargu dopuszcza się Wykonawców posiadających odpowiednie doświadczenie. Wykonawca udokumentuje wykonanie 3 MW w ostatnich pięciu latach".

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż dokonuje zmian zapisów w Zapytaniu Ofertowym - Zasada konkurencyjności, a tym samym zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu.

Zamawiający informuje, iż dokonuje zmian zapisów w Zapytaniu Ofertowym - Zasada konkurencyjności w pkt. VI ppkt. 3 b) w zakresie posiadania i doświadczenia - Zamawiający wymaga, aby wykonawca skierował do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby:

- Kierownik Budowy pełniący obowiązki kierownika robót elektrycznych (1 osoba) – doświadczenie zawodowe(*[1]) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień, w tym kierowanie robotami związanym z budową co najmniej jednej instalacji fotowoltaicznej o mocy co najmniej 1 MW.
i. uprawnienia budowlane(*[2]) uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) – w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im zakresem uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- Kierownik robót budowlanych – doświadczenie zawodowe (*1) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień oraz udział na tym stanowisku w realizacji co najmniej jednej instalacji fotowoltaicznej o mocy co najmniej 1 MW.
i. uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) – w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im zakresem uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- Projektant branży instalacji elektrycznych – doświadczenie zawodowe (*1) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień oraz udział na tym stanowisku w realizacji co najmniej jednej instalacji fotowoltaicznej o mocy co najmniej 1 MW,
i. uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
- Projektant branży konstrukcyjnej – doświadczenie zawodowe (*1) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień oraz udział na tym stanowisku w realizacji co najmniej jednej instalacji fotowoltaicznej o mocy co najmniej 1 MW,

i. uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- Przedstawiciel Wykonawcy - doświadczenie zawodowe (*1) co najmniej 3 lata, w tym min. 2 lata doświadczenia zawodowego w zakresie organizacji i zarządzania robotami budowlanymi.
Zamawiający dopuszcza aby funkcję Przedstawiciela Wykonawcy pełniła osoba wykonująca funkcję Kierownika Budowy.

(*1) Przez doświadczenie zawodowe (w przypadku osób od których wymagane jest posiadanie uprawnień budowlanych, doświadczenie liczone jest w okresie od daty uzyskania stosownych uprawnień do daty składania ofert), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 9a ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 645) należy rozumieć doświadczenie zawodowe uzyskane w trakcie:
– zatrudnienia,
– wykonywania innej pracy zarobkowej,
- lub prowadzenia działalności gospodarczej przez okres co najmniej 6 miesięcy.
Oznacza to, że doświadczenie zawodowe uzyskuje się m. in. poprzez lata pracy zarobkowej w trakcie zatrudnienia, wykonywania innej pracy zarobkowej lub prowadzenia działalności gospodarczej prowadzonej co najmniej 6 miesięcy. Warunek doświadczenia zawodowego zawiera także doświadczenie praktyczne tj. wymóg nabycia, w trakcie tego doświadczenia zawodowego, określonych umiejętności praktycznych do wykonywania pracy przez wykonywanie zadań o określonym stopniu złożoności.
(*2) Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.– dalej „ustawa PB"), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 – dalej „ustawa o uznawaniu kwalifikacji").

Pozostałe zapisy Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności pkt. VI Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków pozostają bez zmian.

Pytanie nr 2:
Prosimy o informację czy zamawiający posiada warunki przyłączenia.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż nie posiada warunków przyłączenia. W zał. 1 do Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności w cz. I została umieszczona informacja.

Pytanie nr 3:
Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający dopuszcza możliwość zaprojektowania kontenerowej stacji transformatorowej o mocy 2MW z rozdzielnicą SN jednosekcyjną, zasilaną z jednego istniejącego przyłącza SN.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż schemat połączenia farmy z siecią Zamawiającego załączony został do odpowiedzi na pytanie nr 22. Zasilanie istniejącej stacji ma zostać zrealizowane dwiema liniami SN.

Pytanie nr 4:
Wnioskujemy o zmianę zapisów projektu umowy umożliwianych rozliczenie części przedmiotu zamówienia zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym – płatności częściowe zgodnie ze stopniem zaawansowania robót.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy wzoru umowy do Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 5:
Czy wymagana będzie budowa nowej trafostacji i wyposażenie jej zgodnie z wymogami nowego kodeksu sieciowego ?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż jest wymagana budowa nowej trafostacji i wyposażenie jej zgodnie z wymogami nowego kodeksu sieciowego.

Pytanie nr 6:
Czy wymagany będzie monitoring kamerami przemysłowymi farmy ?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż nie wymaga monitoringu kamerami przemysłowymi farmy.

Pytanie nr 7:
Czy wymagana będzie budowa ogrodzenia farmy ?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż nie wymaga budowy ogrodzenia.

Pytanie nr 8:
Czy po stronie Wykonawcy wymagane będą uzgodnienia oraz zakup wyposażenia i systemów monitoringu produkcji i implementacje systemu SCADA zamawiającego ?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż wymaga włączenia systemów monitoringu produkcji energii do systemu SCADA.

Pytanie nr 9:
Czy wymagane będzie zainstalowanie systemu kompensacji mocy biernej ?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż po realizacji zadania Wykonawca wykona szczegółową analizę oraz pomiary profilu mocy, które pozwolą ustalić poziom oraz czas występowania mocy biernej.
Wykonawca zobowiązuje się do zamontowania odpowiednich urządzeń i układów automatycznej kompensacji energii biernej pojemnościowej i/lub indukcyjnej dostosowujących się do zmieniającej się sytuacji. Dane o awarii poszczególnych urządzeń kompensujących (np. zadziałanie bezpieczników)

powinny być przesłane do systemu monitoringu. Powyższe zagadnienie należy uwzględnić na etapie projektowania.

Pytanie nr 10:
Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rozbieżności w zapisach pomiędzy PFU a Zapytaniem ofertowym należy jako obowiązujące przyjąć zapisy z Zapytania Ofertowego.

Odpowiedź:
Zamawiający potwierdza, że w przypadku rozbieżności w zapisach pomiędzy PFU a Zapytaniem ofertowym – zasada konkurencyjności za obowiązujące należy przyjąć zapisy z Zapytania Ofertowego – zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 11:
Czy Zamawiający dopuszcza płatności częściowe dla II części zadania/ Jeśli tak, to prosimy o zmianę we Wzorze Umowy w taki sposób, aby 40% wynagrodzenia wypłacone było po dostawie paneli, konstrukcji i inwerterów, 30% po montażu wszystkich urządzeń, 20% po odbiorze końcowym

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy wzoru umowy do Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 12:
Prosimy o potwierdzenie, że koszt związany z zaliczką na poczet opłaty przyłączeniowej wysokości 30zł za 1kWp ponosi bezpośrednio Zamawiający

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż koszt związany z zaliczką na poczet opłaty przyłączeniowej w wysokości 30zł za 1kWp ponosi bezpośrednio Zamawiający.

Pytanie nr 13:
W związku z możliwością odmowy wydania warunków przyłączenia przez OSD, prosimy o zmianę Warunków Umowy w taki sposób, aby Wykonawca miał prawo odstąpienia od umowy w przypadku odmowy wydania warunków przyłączenia dla planowanej instalacji 2MWp z jednoczesnym rozliczeniem prac wykonanych.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż oczekuje budowy farmy o moc 1 MWp i na taką moc oczekuje warunków przyłączenia przez OSD. W tym zakresie warunki Zapytania Ofertowego – zasada konkurencyjności pozostają bez zmian.

Pytanie nr 14:
Prosimy o zmianę zapisów we Wzorze Umowy w §31 ust.1 pkt. 3) zmniejszając wysokość kary do 100 000,00 gdyż odpowiadająca tej przesłance kara ze strony Zamawiającego wynosi właśnie 100 000,00.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy wzoru umowy do Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 15:
Proszę o potwierdzenie, że zgodnie z PFU energia elektryczna zużywana będzie wyłącznie na potrzeby własne obiektów LPWiK S.A. co wymagać będzie zaprojektowania systemu przeciwdziałającemu wypływowi nadwyżek wyprodukowanej energii do sieci.

Odpowiedź:
Zamawiający nie potwierdza że energia elektryczna zużywana będzie wyłącznie na potrzeby własne obiektów LPWiK S.A. - przewiduje się wypływ nadwyżek do sieci.

Pytanie nr 16:
Czy zamawiający przewiduję jednak wypływ nadwyżek energii do sieci. W przypadku wypływu nadwyżek energii elektrycznej do sieci proszę o potwierdzenie, iż obowiązkiem Wykonawcy będzie jedynie dostarczenie dokumentacji niezbędnej do podpisania przez Zamawiającego umowy na sprzedaż energii.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż przewiduje wypływ nadwyżek do sieci i obowiązkiem Wykonawcy będzie dostarczenie dokumentacji niezbędnej do podpisania przez Zamawiającego umowy na sprzedaż energii.

Pytanie nr 17:
Proszę o potwierdzenie, iż termin zakończenia inwestycji przez Wykonawcę jest jednoznaczny z terminem dostarczenia dokumentacji niezbędnej do podpisania przez Zamawiającego umowy na sprzedaż energii.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 18:
Czy zamawiający dopuszcza zamianę systemu montażu konstrukcji z wbijanej na inną.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż nie dopuszcza zamiany systemu montażu konstrukcji z wbijanej na inną.

Pytanie nr 19:
Prosimy o zmianę wzoru umowy poprzez dodanie punktu nr 7 w §14 o treści „Zmianie może ulec termin oraz wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku wystąpienia warunków terenu budowy, w tym warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych, których Wykonawca, przy dołożeniu przez niego należytej staranności i przy założeniu zawodowego charakteru jego działalności, nie mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy wzoru umowy do Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 20:
W związku z koniecznością uzyskania decyzji środowiskowych przedsięwzięcia, warunków zabudowy, warunków przyłączenia oraz prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę w czasie trwania stanu epidemii Wnioskujemy o zmianę terminu opracowania dokumentacji projektowej do 9 miesięcy od daty podpisania umowy. W związku z koniecznością przeprowadzenia zgłoszeń, odbiorów i uruchomień z właściwym OSD i znacznym utrudnieniem przeprowadzaniu tych czynności lub wręcz ich zaniechaniu przez OSD na czas epidemii zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu wybudowania wraz z uruchomieniem instalacji do 6 miesięcy od momentu otrzymania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

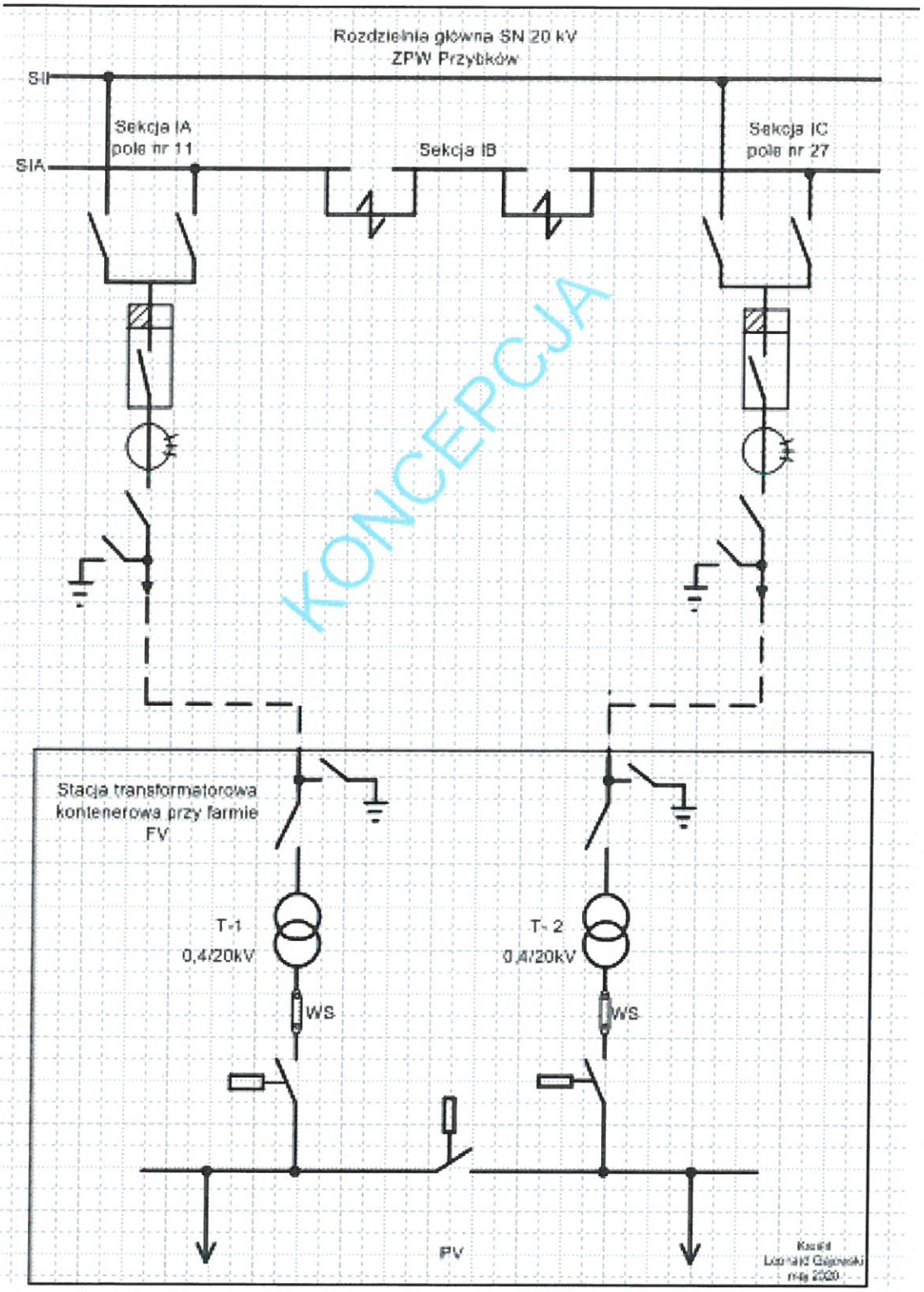
Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 21:
w związku z zapisami w Części II pkt.1 OPZ prosimy o precyzyjne i szczegółowe określenie sygnałów jakie mają być wystawione do systemu SCADA.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż szczegółowe sygnały jakie mają być wystawione do systemu SCADA Zleceniodawca uzgodni z Wykonawcą i poda na etapie projektowania po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

Pytanie nr 22:
Czy Inwestor poprzez zaprojektowanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 1MW z możliwością rozbudowy do 2 MW rozumie uzyskanie pozwolenia na budowę dla instalacji 2MW z rozrysowaniem instalacji dla paneli o łącznej mocy 2MW czy zastosowanie rozwiązań w projekcie umożliwiających techniczne podłączenie dodatkowej mocy (zapasu mocy w miejscu przyłączenia).

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż oczekuje pozwolenia na budowę tylko dla instalacji 1MWp. Możliwość rozbudowy do 2 MWp rozumie jako takie zaprojektowanie instalacji, aby budowa kolejnej drugiej opcjonalnej część instalacji o mocy 1MWp nie wpływała na pracę pierwszej. Drugi MW mocy będzie wpinany odrębnie do rozdzielnicy SN w kolejne wolne pola posiadane przez Zamawiającego.
Proponowany schemat włączenia podajemy poniżej. Zamawiający informuje, iż w tym zakresie podtrzymuje zapisy Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.



Pytanie nr 23:

Czy analogicznie Inwestor wymaga otrzymania warunków zabudowy, decyzji środowiskowej oraz warunków przyłączenia dla instalacji 2MW ?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż oczekuje otrzymania warunków zabudowy i przyłączenia na budowę dla instalacji 1MWp

Pytanie nr 24:
Zwracamy się z prośbą o dopisanie w §3 punkt 4 ustęp d) wzoru Umowy zapisu „jeżeli będzie wymagane"

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy wzoru umowy do Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 25:
Prosimy o informacje czy nowe kamery należy wpiąć do istniejącego rejestratora, jeżeli tak czy umożliwia on podłączenie kamer IP.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 6.

Pytanie nr 26:
Prosimy o podanie nazwy producenta istniejącego na obiekcie systemu SCADA oraz udzielenie informacji czy jest możliwość wpięcia dodatkowego światłowodu.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż producentem systemu SCADA na obiekcie jest firma Siemens – WinCC. Jest możliwość wpięcia dodatkowego światłowodu.

Pytanie nr 27:
Prosimy o podanie parametrów przekładników prądowych w pośrednich układach pomiarowym.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż parametry przekładni prądowej to 50/5A.

Pytanie nr 28:
Prosimy o ujednolicenie wymagań co do podłączenia instalacji fotowoltaicznej, tak aby każdy oferent miał równe szanse. Proponujemy zapis: "W polu rozdzielnicy SN należy przewidzieć wymianę istniejącego wyłącznika olejowego na rozłącznik lub wyłącznik.
W przypadku instalowania rozłącznika, należy w nowej stacji transformatorowej przewidzieć wyłącznik wraz z kompletnym układem automatyki zabezpieczeniowej. Należy przewidzieć połączenie światłowodowe pomiędzy projektowaną stacją a istniejącym sterownikiem telemechaniki w celu realizacji telesygnalizacji, telepomiarów oraz telesterowania.
Dla realizacji łączności systemem SCADA Tauron Oddział w Legnicy należy wykorzystać łączność GPRS".

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w polu rozdzielnicy SN należy przewidzieć wymianę istniejącego wyłącznika olejowego na rozłącznik lub wyłącznik i dostosować zabezpieczenie dwóch pól.
W przypadku instalowania rozłącznika, należy w nowej stacji transformatorowej przewidzieć wyłącznik wraz z kompletnym układem automatyki zabezpieczeniowej. Należy przewidzieć połączenie światłowodowe pomiędzy projektowaną stacją a istniejącym sterownikiem telemechaniki w celu realizacji telesygnalizacji, telepomiarów oraz telesterowania.
Dla realizacji łączności systemem SCADA Tauron Oddział w Legnicy należy wykorzystać łączność GPRS.

Pytanie nr 29:
Czy Zamawiający uzna warunek dla projektanta instalacji elektrycznych za spełniony w przypadku gdy wykaże się zaprojektowaniem jednej instalacji fotowoltaicznej o mocy 1,9MW w 2016r. oraz jednej instalacji o mocy 1,9MW w 2014r. przy sporządzeniu której projektant pełnił funkcję opracowującego i nie posiadał w tym okresie uprawnień budowlanych.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 30:
Czy Zamawiający uzna warunek dla projektanta instalacji elektrycznych za spełniony w przypadku gdy w zespole projektowym będzie projektant i sprawdzający, którzy zaprojektowali min. jedną instalację fotowoltaiczną o mocy min. 1MW.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 31:
Czy Zamawiający uzna warunek dla projektanta branży konstrukcyjnej za spełniony w przypadku gdy w zespole projektowym będzie projektant i sprawdzający, którzy zaprojektowali min. jedną instalację fotowoltaiczną o mocy min. 1MW.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 32:
Czy Zamawiający potwierdza, że w jego gestii leży pozyskanie decyzji o warunkach zabudowy w terminie umożliwiającym realizację przedmiotowego zadania?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 2.

Pytanie nr 33:

Prosimy o podanie zasady liczenia powierzchni dla projektowanej farmy PV o mocy 1 MW. Z naszych obliczeń wynika, iż obszar obecnie wyrysowany na mapie PFU (rysunek nr 2) jest zgodny ze skalą, jednak powierzchnia całej farmy zajmuje około 1,7 ha.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż powierzchnia 1 ha jest istotnym założeniem (obok min mocy 1 MWp) Zamawiającego. Rysunek nr 2 do PFU podaje możliwe pole do rozłożenie tego 1 ha na dysponowanym fragmencie terenu.

Pytanie nr 34:
Prosimy o doprecyzowanie wymagań co do oświetlenia terenu, na jakim obszarze ma być wykonane oraz podanie wymagań fotometrycznych jakie ma spełnić. Brak wytycznych w zakresie uniemożliwia dokonanie prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż wymaga oświetlenia terenu w zakresie obrysu granic farmy. Wymagania fotometryczne, są wynikową potrzeb systemu monitoringu wizyjnego instalacji w okresie nocnym.

Pytanie nr 35:
Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert na 15.06.2020 r.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż zmienia zapisy pkt. XI Zapytania Ofertowego - zasada konkurencyjności w ppkt. 5 na termin 10.06.2020 roku do godz. 13.00 oraz w ppkt. 6 na termin 10.06.2020 roku o godz. 13.15. Pozostałe zapisy pkt. XI pozostają bez zmian.
Zamawiający informuje również, iż zmienia termin zadawania pytań na do dnia 3.06.2020r. Pozostałe zapisy pkt. XVIII Zapytania Ofertowego - zasada konkurencyjności pozostają bez zmian.

Pytanie nr 36:
W celu sporządzenia możliwie najkorzystniejszej oferty oraz utrudnieniach związanych ze stanem epidemiologicznym, proszę o wydłużenie terminu składania ofert do 10.06.2020. Dodatkowy czas korzystnie wpłynie na parametry sporządzanej oferty.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 35.

Pytanie nr 37:
Proponujemy zamianę warunków dotyczących posiadania wiedzy i doświadczenia:
- Kierownik Budowy pełniący obowiązki kierownika robót elektrycznych (1 osoba) – doświadczenie zawodowe(*1) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień w tym kierowanie robotami związanymi z budową dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy co najmniej 1 MW (osobno dla każdej z nich) lub 5 letnie doświadczenie zawodowe od momentu

uzyskania uprawnień w tym kierowanie robotami związanymi z budową instalacji z branży energetycznej lub ciepłowniczej.
- Kierownik robót budowlanych – doświadczenie zawodowe (*1) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień oraz udział na tym stanowisku w realizacji co najmniej dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy co najmniej 1 MW (osobno dla każdej z nich),) lub 5 letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień w tym kierowanie robotami związanymi z budową instalacji z branży energetycznej lub ciepłowniczej.
- Projektant branży instalacji elektrycznych – doświadczenie zawodowe (*1) ~~co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień oraz udział na tym stanowisku w realizacji~~ co najmniej dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy co najmniej 1 MW (dla każdej z nich),
- Projektant branży konstrukcyjnej – doświadczenie zawodowe (*1) ~~co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień oraz udział na tym stanowisku w realizacji~~ co najmniej dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy co najmniej 1 MW (osobno dla każdej z nich),
Wskazujemy jednocześnie na istotne ograniczenie w dostępie do wskazanych zasobów na rynku pracowników w naszym kraju w stosunku do wciąż rozwijającej się gałęzi przemysłu jakim jest obszar OZE, w tym w szczególności sektor fotowoltaiczny. Ponadto, dla projektantów bardziej istotnym wymogiem jest ilość wykonanych projektów stanowiących ich doświadczenie zawodowe, niż czas w jakim zostały one wykonane. W przypadku kierowników robót wskazujemy, że wielu wykwalifikowanych specjalistów ds. budownictwa energetycznego realizowało bardziej skomplikowane (w szczególności w koordynacji międzybranżowej) obiekty energetyczne.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 38:
Proponujemy odstąpienie od wymogu kontroli wydajności każdego modułu, ze względu na znacząco wyższe koszty inwestycyjne. Pkt 1.6.6 PFU, ppkt Proponowane parametry inwerterów DC/AC. system zarządzania instalacją powinien umożliwiać wizualizację produkcji energii przez system, a także kontrolę wydajności każdego z zainstalowanych modułów w danym stringu poprzez sieć komputerową na dowolnym urządzeniu stacjonarnym i przenośnym wyposażonym w odpowiednie oprogramowanie systemowe.
Propozycja nie wpłynie negatywnie na uzysk energii instalacji fotowoltaicznej, a pozwoli na wykorzystanie dużo niższych nakładów inwestycyjnych.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 39:
Proszę o wskazanie miejsca włączenia się w istniejący system sterowania wraz z wytyczeniem/określeniem przebiegu trasy kablowej teletechnicznej (sterowania).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż miejscem włączenia się w istniejąca instalację jest Rozdzielnia Główna Niskiego Napięcia, w pomieszczeniu głównego sterownika S7 400, gdzie znajduje się switch połączeniowy sieci przemysłowej Ethernet.

Pytanie nr 40:
Proszę o wyrażenie zgody na przedstawienie wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej/bankowej przekazanej drogą elektroniczną.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności.

Pytanie nr 41:
Proszę o potwierdzenie, że w ramach zadania Zamawiający oczekuje drugiego transformatora 1000 kVA lub jednego 2000 kVA z uwzględnieniem przyszłej rozbudowy farmy do 2 MW.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 22.

Pytanie nr 42:
Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego transformatora do zasilenia dwóch pól rozdzielnicy?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 22. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania jednego transformatora do zasilenia dwóch pól rozdzielnicy.

Pytanie nr 43:
Czy Zamawiający oczekuje pełnego drugiego okablowania z drugiego transformatora 1000 kVA do pól rozdzielnicy – jeśli wymogiem jest 2x transformator 1000 kVA.

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 22.

Pytanie nr 44:
Treści Umowy:
1) Proponujemy usunąć par. 5 ust. 6.
2) Proponujemy zmienić par. 11 ust. 3 następująco: „Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 14 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na usuniecie nieprawidłowości wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie"
3) Proponuję zmienić par 13. Ust. 1 następująco:
„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
1) za zwłokę w sporządzeniu Harmonogramu, o jakim mowa w § 3 ust. 2 Umowy w wysokości 100,00 PLN (sto złotych) za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od upływu terminu

wykonania Harmonogramu, a za zwłokę w realizacji uzgodnionego Harmonogramu oraz terminu wykonania przedmiotu umowy, o jakim mowa w § 3 ust. Ib) Umowy - w wysokości 200,00 PLN (dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi -w wysokości 100,00 PLN (sto złotych), za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 100 000,00 PLN (sto tysięcy złotych) niezależnie od wysokości szkód poniesionych przez Zamawiającego powstałych w wyniku tegoż odstąpienia, których zaspokojenia Zamawiający może domagać się na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego,

4) Kary umowne związane z pod wykonawstwem:

a) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego zatwierdzonym Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - 100,00 PLN (czterysta złotych) za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zapłaty;

b) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - 5 000,00 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdego niezgłoszonego podwykonawcę lub zmianę umowy;

c) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - 5 000,00 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdego podwykonawcę lub zmianę umowy (nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 50 000,00 PLN);

d) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - 2 000,00 PLN (dwa tysiące złotych);

e) za wykonanie robót przez podwykonawcę bez zgody Zamawiającego - w wysokości 5 000,00 PLN (pięć tysięcy złotych) za każde stwierdzenie wykonywania takich robót oraz po 2 000,00 PLN (dwa tysiące złotych) za każdy dzień pracy podwykonawcy."

4) Proponujemy usunąć par. 13 ust. 2 w całości. – zapis jest niepoprawny z punktu widzenia rozliczeń. Naliczoną karę powinno się potrącić, a nie obniżać wynagrodzenie

5) Proponujemy zmienić par. 13 ust. 3 następująco: „Kara umowna za każdy przypadek naruszenia postanowień umowy, wymieniony w ust. 1 nie może przekroczyć kwoty równej 100 000,00 PLN (sto tysięcy złotych)".

6) Proponuję zmienić par. 13 ust. 4 następująco: „W przypadku zbiegu kar umownych z różnych wyżej wskazanych tytułów suma wszystkich kar umownych zawartych w umowie nie może przekroczyć kwoty 150 000,00 PLN (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych)".

7) Proponujemy w par. 13 dodać ust. 9 wg następującego brzmienia: „Całkowita odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy (ze wszystkich tytułów w jakikolwiek sposób związanych z realizacją Umowy) nie przekroczy 100% wynagrodzenia Wykonawcy netto o którym mowa w § 6 ust. 1, przy czym Strony wyłączają wobec siebie wzajemną odpowiedzialność za utracone korzyści oraz szkody pośrednie".

8) W par. 15 ust. 5 proponujemy na końcu dodać kolejne zdanie wg następującego brzmienia: „W żadnym wypadku, o którym mowa w zdaniach poprzedzających, wydłużony okres gwarancji nie będzie dłuży niż 12 miesięcy ponad okresy wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu."

9) W par. 18 ust. 3 proponuję dodać punkt: „nieujawnione ryzyka podziemne kolidujące z realizacją umowy, takie jak np. instalacje, niewybuchy, materiały i substancje niebezpieczne, znaleziska archeologiczne itp.";

10) Proponujemy, aby sądem właściwym do rozpoznawania sporów z par.20 był sąd właściwy dla powoda.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w par. 13 ust. 2 wzoru umowy do Zapytania Ofertowego - Zasada konkurencyjności zamienia słowo „obniżania" na „potrącania".

Pozostałe zapisy wzoru umowy do Zapytania Ofertowego – Zasada konkurencyjności pozostają bez zmian.

Pytanie nr 45:

Kwestii technicznych:

Prosimy o doprecyzowanie kwestii możliwości rozbudowy instalacji do 2MW (poza kwestią transformatorów – pytanie zawarte w innej puli pytań). Czy w ramach zapewnienia tej rozbudowy Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwolenia na budowę (w tym w szczególności decyzji środowiskowej), wykonania dokumentacji projektowej, tras terenowych dla kabli AC, dostawa i zabudowa transformatora (2000 kVa czy 2 x 1000 kVa)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w tym zakresie obowiązuje odpowiedź na pytanie nr 22.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy uzyskanie pozwolenia na budowę (w tym w szczególności decyzji środowiskowej), wykonania dokumentacji projektowej, tras terenowych dla kabli AC, dostawa i zabudowa transformatora/transformatorów dla instalacji 1MWp.

Z poważaniem,

PROKURENT
Dyrektor ds. Ekonomiczno-Handlowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Halina Chrobak

Otrzymują:
1/ Adresat
2/ PR a/a
DS