Legnica, 11.02.2019 r.

DYREKTOR
ZARZĄDU ZLEWNI W LEGNICY
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO
WODY POLSKIE

WR.ZUZ.1.421.356.2018.HP

DECYZJA nr 35/2019

Na podstawie art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 393 ust. 4, art. 398, art. 403, art. 407 ust. 1 i ust. 2, art. 409 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2018 r. , poz. 2268 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Panią Ewę Borecką Pracownia Projektowa Instalacji Sanitarnych INSTALPROJEKT ul. Gwiezdna 8 59-220 Legnica działającą z pełnomocnictwa Legnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S. A. ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica, o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Sierocińskiej w Legnicy

orzekam

I. Wydać dla **Legnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S. A. ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica** pozwolenie wodnoprawne na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Sierocińskiej w Legnicy zlokalizowanych na dz. nr 69/1, 362, 228/7, 232/22, 228/2, 232/11, 232/21, 228/3, 232/12, 232/19, 230/2, 228/9 obręb nr 0005 Piątnica w Legnicy, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Czarnej Wody.

II. Zobowiązać **Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S. A. ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica** do:

1. Monitorowania i pozyskiwania we własnym zakresie informacji o bieżącej sytuacji hydrologiczno-meteorologicznej.
2. Prowadzenia robót budowlanych poza okresem zagrożenia powodziowego.
3. Opracowania procedury (planu działania) na ewentualność wystąpienia zagrożenia powodziowego i powodzi na czas trwania robót budowlanych, w tym zabezpieczenia miejsc i środków ewakuacji we własnym zakresie,
4. Podjęcia takich działań technicznych i organizacyjnych w czasie trwania robót, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wód i gruntu stosowanymi substancjami, ściekami lub odpadami powstającymi w związku z realizowanymi pracami.
5. W przypadku wystąpienia powodzi uporządkować teren, usunąć potencjalne źródła zanieczyszczeń (samochody, maszyny, pojemniki zawierające substancje niebezpieczne tj. farby, smary, chemię domową itp.) z obszaru objętego powodzią.
6. W czasie trwania powodzi zabezpieczyć projektowane obiekty stosując zapory wodne, np. z worków z piaskiem.

7. Prowadzenia prac w ramach przedsięwzięcia w taki sposób, aby ograniczyć zagrożenie dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, z zachowaniem obowiązujących przepisów i uzyskanych warunków, w sposób minimalizujący niebezpieczeństwo zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, w szczególności węglowodorami ropopochodnymi.
8. Usunięcia wszelkich szkód oraz pokrycia strat, które mogą zaistnieć w trakcie budowy i eksploatacji wykonanych obiektów.

III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 26.10.2018 r. Pani Ewa Borecka Pracownia Projektowa Instalacji Sanitarnych INSTALPROJEKT ul. Gwiezdna 8 59-220 Legnica działając z pełnomocnictwa Legnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S. A. ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica, zwróciła się z prośbą o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Sierocińskiej w Legnicy. Do wniosku dołączono „Operat wodnoprawny na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią" opracowany przez Panią mgr inż. Ewę Borecką oraz Pana mgr inż. Krzysztofa Boreckiego, Legnica 28.09.2018 r.

Wezwaniem z dnia 07.12.2018 r. znak WR.ZUZ.1.421.356.2018.HP Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia złożonego wniosku. Wnioskodawca uzupełnił wniosek zgodnie z zakresem i w terminie określonym w wezwaniu tj. dnia 14.12.2018 r.

W dniu 07.12.2018 r. zwrócono się do Działu Koordynacji Ochrony przed Powodzią i Suszą w Regionalnym Zarządzie Gospodarki Wodnej we Wrocławiu PGW Wody Polskie z prośbą o zaopiniowanie ww. przedsięwzięcia, w zakresie wymagań dotyczących lokalizowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.

Na podstawie zgromadzonych materiałów, w tym przedłożonego Operatu wodnoprawnego informuję, iż:

a) na podstawie obowiązujących map zagrożenia powodziowego sporządzonych przez Prezesa KZGW, przedmiotowa inwestycja znajduje się w zasięgu zalewu wody $Q_{1\%}$ (o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na sto lat). Strefa $Q_{1\%}$ stanowi obszar szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34, w związku z art. 169 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.).
b) lokalizowanie inwestycji w zasięgu strefy zagrożenia powodzią $Q_{1\%}$ naraża ją na zalewanie i uszkodzenie w przypadku wystąpienia wezbrań powodziowych. Jest to równoznaczne z czasową utratą możliwości korzystania z nieruchomości oraz poniesieniem strat finansowych przez Inwestora w związku z mogącymi powstać w czasie powodzi szkodami materialnymi.
c) w związku z lokalizacją projektowanych przedsięwzięć na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią inwestor musi być świadomy istniejącego zagrożenia powodziowego oraz czasowej utraty możliwości korzystania z nieruchomości i zabezpieczyć wykonywane prace i obiekty we własnym zakresie. RZGW we Wrocławiu nie będzie ponosić odpowiedzialności za ewentualne szkody i straty powodziowe.

Zawiadomieniem z dnia 02.01.2019 r. znak WR.ZUZ.1.421.356.2018.HP strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego oraz poinformowane, iż po upływie terminu określonego w zawiadomieniu, w przypadku braku zgłoszenia przez strony uwag i ewentualnych uzupełnień do sprawy, przedmiotowe postępowanie administracyjne zostanie zakończone decyzją, wydaną na podstawie złożonego wniosku i materiałów zgromadzonych przez organ. Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.) informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego została podana do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. M. Rataja 32 59-220 Legnica, umieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu http://wodypolskie.bip.gov.pl/, oraz przesłanie do Urzędu Miasta w Legnicy. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag, ani wniosków w przedmiotowej sprawie.

Organ uznał, że w niniejszej sprawie nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia mediacji o której mowa w art. 96a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.).

Decyzję wydano na podstawie formalnych i materialnych przepisów prawa powołanych na wstępie, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, o którym powiadomiono strony i jednostki zainteresowane

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Wobec powyższego oraz na podstawie załączonych do wniosku dokumentów, postanowiono orzec jak w orzeczeniu decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

Pouczam, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydała decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Na podstawie art. 398 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. roku Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.) dokonano opłaty w kwocie 434,00 zł (czterysta trzydzieści cztery złote) za wydanie niniejszych pozwoleń.

Z UP. DYREKTORA

Dagmara Kasperska

Otrzymują (ZPO):

1. Pani [redacted] Pracownia Projektowa Instalacji Sanitarnych INSTAL PROJEKT, ul. Gwiezdna 8, 59-220 Legnica pełnomocnik: Legnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A., ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica + 1 egz. operatu wodnoprawnego,
2. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (RPU), ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław,
3. Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica – właściciel dz. nr 69/1, 232/22, 232/11, 232/21, 232/12, 232/19 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
4. Gmina Legnica pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica – właściciel dz. nr 228/9, 230/2, 228/2, 228/3, 228/7 obr. 0005 Piątnica w Legnicy oraz współwłaściciel dz. nr 362 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
5. [redacted] właściciel dz. nr 362 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
6. [redacted] - współwłaściciel dz. nr 362 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
7. [redacted] - współwłaściciel dz. nr 362 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
8. [redacted] - współwłaściciel dz. nr 362 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
9. [redacted] - współwłaściciel dz. nr 362 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
10. [redacted] - współwłaściciel dz. nr 362 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
11. [redacted] - współwłaściciel dz. nr 362 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
12. [redacted] współwłaściciel dz. nr 362 obr. 0005 Piątnica w Legnicy,
13. aa (WR.ZUZ.1) + 1 egz. operatu wodnoprawnego.

Do wiadomości:

1. PGW Wody Polskie – Nadzór Wodny w Legnicy,
2. WR.ZUO.1 w miejscu,
3. WR.ZZI.1.